

Тел: _____

ДОГОВОР
на оказание услуг населению по водоснабжению, захоронению ТКО.
(нужное подчеркнуть)

с. Викулово

« ____ » 20 ____ г.

1. _____
_____, проживающий (ая),

2. _____
_____, проживающий (ая),

именуемые (ый, ая) в дальнейшем «АБОНЕНТ», действующие от своего имени, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью жилищно – коммунальное хозяйство «Викуловское» (ООО «ЖКХ Викуловское»), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Сиоткина Виктора Аркадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 Исполнитель обязуется подавать Абоненту через присоединенную сеть производить отпуск воды Абоненту для хозяйственных нужд, через водопроводную сеть и захоронению ТКО (далее «Услуги»), Абонент обязуется соблюдать предусмотренный настоящим договором режим потребления Услуг, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении объектов (систем) водопотребления и исправность используемых им приборов и оборудования, оплачивать оказанные Услуги в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также обеспечить учет Услуг.

1.2 Для бесперебойной подачи воды Абоненту, Абонент передает Исполнителю недвижимое имущество (далее – имущество) в доверительное управление, а Исполнитель обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах Абонента.

1.3 Под недвижимым имуществом в настоящем договоре понимается: смотровой колодец водопроводных сетей.

1.4 Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности на него Исполнителю.

1.5 Целью доверительного управления имуществом является проведения профилактических осмотров, ремонтов, проверок состояния приборов учета у Абонента, а также для определения наличия подключения других Абонентов на данный узел.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1 ИСПОЛНИТЕЛЬ ОБЯЗУЕТСЯ:

2.1.1 Предоставлять Абоненту коммунальные услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, «Правилами представления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Правила) и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг;

2.1.2 Производить в установленном настоящими Правилами порядке расчет размера платы за предоставленные коммунальные услуги и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за коммунальные услуги, в том числе в связи с предоставлением коммунальных услуг недлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность, за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении;

2.1.3 Производить непосредственно при обращении Абонента проверку правильности исчисления предъявленного Абоненту к уплате размера платы за коммунальные услуги, задолженности или переплаты потребителя за коммунальные услуги, правильности начисления потребителю неустоек (штрафов, пеней) и немедленно по результатам проверки выдавать потребителю документы, содержащие правильно начисленные платежи. Выдаваемые Абоненту документы по его просьбе должны быть заверены подписью руководителя и печатью исполнителя;

2.1.4 Принимать от Абонентов показания индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.) и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания, а также проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных потребителями сведений об их показаниях;

В случаях, установленных настоящими Правилами, а также в случаях и сроках, которые определены договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, и (или) решением собственников помещений в многоквартирном доме, снимать показания индивидуальных и общих (квартирных), комнатных приборов учета, заносить полученные показания в журнал учета показаний указанных приборов учета и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания;

2.1.5 Уведомлять Абонентов не реже 1 раза в квартал путем указания в платежных документах о:

- сроках и порядке снятия Абонентом показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и передачи сведений о показаниях исполнителю или уполномоченному им лицу;

- применение в случае непредставления Абонентом сведений о показаниях приборов учета информации, указанной в пункте 59 настоящих Правил;

- последствиях не допуска Абонентом исполнителя или уполномоченного им лица в согласованные дату и время в занимаемое Абонентом жилое или нежилое помещение для проведения проверки состояния прибора учета и достоверности ранее предоставленных Абонентом сведений о показаниях приборов учета;

2.1.6 Принимать в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, сообщения Абонента о факте предоставления коммунальных услуг недостаточного качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки, а при наличии вреда, причиненного нарушением качества коммунальных услуг, - также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу потребителя;

2.1.7 Вести учет жалоб (заявлений, обращений, требований и претензий) Абонентов на качество предоставления коммунальных услуг, учет сроков и результатов их рассмотрения и исполнения, а также в течение 3 рабочих дней со дня получения жалобы (заявления, требования и претензии) направлять Абоненту ответ о ее удовлетворении либо об отказе в удовлетворении с указанием причин отказа;

2.1.8 Информировать Абонента в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, о причинах и предполагаемой продолжительности предоставления коммунальных услуг недостаточного качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

2.1.9 Информировать Абонента о дате начала проведения планового перерыва в предоставлении коммунальных услуг не позднее чем за 10 рабочих дней до начала перерыва;

2.1.10 Согласовать с Абонентом устно время доступа в занимаемое им жилое или нежилое помещение

2.1.11 Проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, факта их наличия или отсутствия;

2.1.12 Проводить проверки достоверности предоставленных Абоненту сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки.

Проверки, указанные в выше указанных пунктах (2.1.11, 2.1.12) настоящего Договора, должны проводиться Исполнителем не реже 1 раза в год, а если проверяемые приборы учета расположены в жилом помещении потребителя, то не чаще 1 раза в 6 месяцев. При непредставлении Абонентом Исполнителю показаний индивидуального или общего (квартирного) прибора учета более 3 месяцев подряд исполнитель не позднее 15 дней со дня истечения указанного 3-месячного срока обязан провести указанную проверку и снять показания прибора учета.

2.1.13 Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами представления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

2.2 ИСПОЛНИТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:

2.2.1 Требовать внесения платы за потребленные коммунальные услуги, а также в случаях, установленных федеральными законами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

2.2.2 Требовать допуска в заранее согласованное с Абонентом время, но не чаще 1 раза в 6 месяцев месяца, в занимаемое Абонентом жилое или нежилое помещение представителей исполнителя (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического и санитарного состояния внутридомового оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ и проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время;

2.2.3 Требовать от Абонента полного возмещения убытков, возникших по его вине, в случае невыполнения обязанности допускать в занимаемое им жилое или нежилое помещение представителей исполнителя (в том числе работников аварийных служб в случаях, указанных в подпункте "е" пункта 34 настоящих Правил);

2.2.4 Осуществлять не чаще 1 раза в 6 месяцев месяца проверку правильности снятия Абонентом показаний индивидуальных, общих (квартирных),

комнатных приборов учета (распределителей), проверку состояния таких приборов учета;

2.2.5 Приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном действующим законодательством, подачу потребителю коммунальных ресурсов;

2.2.6 Привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя:

для снятия показаний индивидуальных, общих (квартирных), коллективных (общедомовых) приборов учета;

для доставки платежных документов потребителям;

для начисления платы за коммунальные услуги и подготовки доставки платежных документов потребителям;

2.2.7 Определять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе настоящими Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

2.3. АБОНЕНТ ИМЕЕТ ПРАВО:

2.3.1 Получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества;

2.3.2 Получать от исполнителя сведения о правильности исчисления предъявленного потребителю к уплате размера платы за коммунальные услуги, наличия (отсутствия) задолженности или переплаты потребителя за коммунальные услуги, наличия оснований и правильности начисления исполнителем потребителю неустоек (штрафов, пеней);

2.3.3 Требовать от исполнителя проведения проверок качества предоставляемых коммунальных услуг, оформления и предоставления акта проверки, акта об устранении выявленных недостатков;

2.3.4 Получать от исполнителя информацию, которую он обязан предоставить потребителю в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями договора, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг;

2.3.5 Требовать в случаях и порядке, которые установлены настоящими Правилами, изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении;

2.3.6 Требовать от исполнителя возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу потребителя вследствие предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также морального вреда в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.3.7 Требовать от представителя исполнителя предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в жилое или нежилое помещение потребителя для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных потребителем сведений о показаниях приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, указанных в настоящих Правилах и договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальных услуг (наряд, приказ, задание исполнителя о направлении такого лица в целях проведения указанной проверки либо иной подобный документ);

2.3.8 Принимать решение об установке индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, в том числе прибора учета, функциональные возможности которого позволяют определять объемы потребленных коммунальных ресурсов дифференцированно по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования коммунальных ресурсов, даже если такой индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета по функциональным возможностям отличается от коллективного (общедомового) прибора учета, которым оснащен многоквартирный дом, и обращаться за выполнением действий по установке такого прибора учета к лицам, осуществляющим соответствующий вид деятельности;

2.3.9 Требовать от исполнителя совершения действий по вводу в эксплуатацию установленного индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, даже если такой прибор учета по функциональным возможностям отличается от коллективного (общедомового) прибора учета, которым оснащен многоквартирный дом, не позднее месяца, следующего за днем его установки, а также требовать осуществления расчетов размера платы за коммунальные услуги исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию;

2.3.10 Определять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе настоящими Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

2.3.11 При наличии индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета ежемесячно снимать его показания в период с 01-го по 20-е число текущего месяца и передавать полученные показания исполнителю или уполномоченному им лицу не позднее 25-го числа текущего месяца.

Передача сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое

отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), а также по телефонам: в рабочее время - 2-33-80, круглосуточно - 2-35-89.

2.4 АБОНЕНТ ОБЯЗАН

2.4.1 При обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутридомовом оборудовании, внутриквартирных инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них в диспетчерскую службу ООО ЖКХ «Викуловское» (тел:2-35-89.), а при наличии возможности - принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий;

2.4.2 При обнаружении неисправностей, повреждений коллективного (общедомового), индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета или распределителей, нарушения целостности их пломб немедленно сообщать об этом в аварийно-диспетчерскую службу исполнителя или в иную службу, указанную исполнителем;

2.4.3. В целях учета потребленных коммунальных услуг использовать коллективные (общедомовые), индивидуальные, общие (квартирные), комнатные приборы учета, распределители утвержденного типа, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку;

2.4.4. Обеспечивать проведение поверок установленных за счет потребителя коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав исполнителя о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки, за исключением случаев, когда в договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальных услуг, предусмотрена обязанность исполнителя осуществлять техническое обслуживание таких приборов учета;

2.4.5 Допускать представителей исполнителя (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое жилое или нежилое помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования в заранее согласованное с исполнителем время, но не чаще 1 раза в 6 месяцев, для проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг и выполнения необходимых ремонтных работ - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время;

2.4.6 Допускать исполнителя в занимаемое жилое или нежилое помещение для проверки состояния индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета коммунальных ресурсов и распределителей, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем исполнителю сведений о показаниях таких приборов учета и распределителей в заранее согласованное, время, но не чаще 1 раза в 6 месяцев;

2.4.7 Информировать исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета;

2.4.8 Своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги, если иное не установлено договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг;

2.4.9 При отсутствии индивидуального прибора учета в домовладении уведомлять исполнителя о целях потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (освещение, приготовление пищи, отопление, подогрев воды, приготовление кормов для скота, полив и т.д.), видов и количества сельскохозяйственных животных и птиц (при наличии), площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками, режима водопотребления на полив земельного участка, а также мощности применяемых устройств, с помощью которых осуществляется потребление коммунальных ресурсов, а если такие данные были указаны в договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальных услуг, то уведомлять исполнителя об их изменениях в течение 10 рабочих дней со дня наступления указанных изменений;

2.4.10. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе настоящими Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

2.5 АБОНЕНТ НЕ ВПРАВЕ:

2.5.1. Использовать бытовые машины (приборы, оборудование), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные исполнителем исходя из технических характеристик внутриквартирных инженерных систем и доведенные до сведения потребителей;

2.5.2 Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета;

2.5.6 Несанкционированно подключать оборудование Абонента к внутриквартирным инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения во внутриквартирные инженерные системы.

Абонент дает согласие, в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.07.2006 г., Исполнителю на обработку персональных данных Абонента (включая получение, систематизацию, накопление, обобщение, обезличивание, хранение, обновление и изменение, использование, передачу, уничтожение, с использованием как

автоматизированной информационной системы, так и бумажных носителей, содержащихся в Договоре), а также иных предоставленных Абонентом сведений, для целей заключения и исполнения Договора, исполнения обязательств по Договору, в течении всего срока действия заключенного Договора, с даты подписания Договора и в течении 5 лет с даты прекращения Договора. При этом Исполнитель хранит персональные данные в течении срока хранения документов, установленного архивным делопроизводством, а в случаях, предусмотренных законодательством, передает уполномоченным на то органам.

3. УЧЕТ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ.

3.1. Количество потребленной тепловой энергии и водопотребления определяется Исполнителем в следующем порядке:

- При наличии приборов учета - по показаниям приборов учета;
- При отсутствии или неисправности приборов учета - в соответствии с настоящими Правилами расчетным путем (нормативам) по утвержденным тарифам департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области, при этом Абонент, дополнительно, к рассчитанной в соответствии с нормативами плате за коммунальную услугу, предоставленную в жилом помещении, оплачивает коммунальную услугу, предоставленную ему при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

4. ПОРЯДОК УЧЕТА (РАСЧЕТА) ЗА ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ.

4.1 Расчет размера платы за коммунальные услуги производится в порядке, установленном настоящими Правилами.

4.2 Расчетный период для оплаты коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу.

4.3 Плата за коммунальные услуги вносится ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, если договором управления многоквартирным домом, не установлен иной срок внесения платы за коммунальные услуги.

4.4 Абонент производит оплату за оказанные услуги, путем внесения денежных средств в кассу, или расчетный счет Исполнителя.

4.5 За несвоевременную оплату Услуг начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ с просроченной суммы платежа, за каждый день просрочки. (п.14.ст. 155 ЖК РФ)

4.6 Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей, установленным ресурса снабжающей организации в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

4.7 Абонент в многоквартирном доме вне зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом в составе платы за коммунальные услуги отдельно вносит плату за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом или в нежилом помещении, и плату за коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме (далее - коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды).

4.8 Абонент вносит плату за коммунальные услуги, в составе которой оплачиваются коммунальные услуги, предоставленные Абоненту в жилом помещении, а также коммунальные услуги, потребленные при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»:

ООО ЖКХ «Викуловское»

627570 Тюменская область, с. Викулово, ул. Новосоветская,
31

ИНН 7213004669 КПП 720501001

р/с 40702810771060000018
в Тюменском РФ АО «Россельхозбанк»
БИК 047102622
к/с 3010181080000000622

Директор ООО ЖКХ «Викуловское»

В.А.Сиоткин

4.9 Исполнитель ограничивает или приостанавливает предоставление коммунальной услуги, предварительно уведомив об этом Абонента, в случае:
а) неполной оплаты Абонентом коммунальной услуги - через 30 дней после письменного предупреждения (уведомления) Абонента (Под неполной оплатой потребителем коммунальной услуги понимается наличие у потребителя задолженности по оплате 1 коммунальной услуги в размере, превышающем сумму 3 месячных размеров платы за коммунальную услугу, исчисленных исходя из норматива потребления коммунальной услуги.);
б) проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и (или) внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, - через 10 рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) потребителя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2 Вред, причиненный Абонентом жизни, здоровью и имуществу исполнителя или иных Абонентов вследствие ненадлежащей эксплуатации внутридомового оборудования (для Абонента в жилом или в нежилом помещении в многоквартирном доме) или внутридомовых инженерных систем (для Абонента в жилом доме), подлежит возмещению потребителем по правилам, предусмотренным главой 59 Гражданского кодекса Российской Федерации

5.3.Исполнитель не отвечает за снижение качества оказываемых услуг, вызванное:

- обстоятельствами непреодолимой силы;
- недопущением представителя Исполнителя к системам тепло и водопотребления или к приборам учета, а также смотровых колодцев.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

6.1.Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в суде в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1.Настоящий договор заключается сроком на 1 (один) год, вступает в силу с 20 г. и считается ежегодно продленным, если от Абонента до окончания срока его действия не поступит заявление о его прекращении или пересмотре его условий.

7.2.Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. ГРАНИЦЫ БАЛАНСОВОГО РАЗГРАНИЧЕНИЯ ТРАСС.

8.1.Согласно строительным нормам внутренние коммуникации от здания до первого смотрового колодца считать в ведении Абонента (схема прилагается).



«АБОНЕНТ»:

1.

Паспорт № выдан «__»

Место, дата рождения

Адрес места регистр.

Место работы

(Подпись)

(расшифровка подписи)

2.

Паспорт № выдан «__»

Место, дата рождения

Адрес места регистр.

Место работы

(Подпись)

(расшифровка подписи)

ТЕХНИЧЕСКОЕ СОГЛАШЕНИЕ

Между АБОНЕНТОМ, и ИСПОЛНИТЕЛЕМ, на оказание УСЛУГ.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Данное техническое соглашение определяет взаимоотношения и регламентирует обязательства Исполнителя и Абонента по техническому исполнению договора от «___» 20__ г.

1.2. При выполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательными и нормативными документами в ЖКХ РФ.

2. ПАРАМЕТРЫ ДЛЯ РАСЧЕТА.

2.1. В случае возникновения разногласий в определении параметров для расчета составляется Акт. Стороне, не согласной с результатами проверки, необходимо отразить в акте свое особое мнение. Особое мнение рассматривается в рабочем порядке.

2.2. - плата за захоронение ТКО начисляется с человека;

- плата за водоснабжение без приборов учета начисляется согласно установленных тарифов и норм потребления, а при наличии приборов учета, согласно показаний приборов учета;

п/п	наименование	количество	прочее
1	Состав семьи		
2	Общая площадь (отапливаемая)		
3	Жилая площадь		
4	Водоснабжение		
5	Водонагревательные приборы (электро/ газ)		
6	Душ		
7	Ванна		
8	Канализация		
9	КРС		
10	Лошади		
11	Овцы		
12	Козы		
13	Свиньи		
14	сельхоз птица		
15	Земельный участок/ Летний полив (соток)		

3. Список работников Исполнителя и Абонента, уполномоченных производить контроль за исполнением настоящего технического соглашения.

№ п/п		Фамилия, имя, отчество.	
1.	Исполнитель	Сиоткин В.А.	Директор
2.	Абонент		
3.	Абонент		